

Predmet	STANDARDNA PONUDA ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o. ZA VELEPRODAJNI PRISTUP PASIVNOJ ELEKTRONIČKOJ KOMUNIKACIJSKOJ INFRASTRUKTURI SUFINANCIRANOJ SREDSTVIMA IZ NACIONALNOG PLANA OPORAVKA I OTPORNOSTI
Naručitelj	Odašiljači i veze d.o.o. Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb OIB 88150534338

Zagreb, ožujak 2026.

PRIMJENA STANDARDNE PONUDE

Geografska područja na kojima se operatori obvezuju pružati mobilne podatkovne usluge čine područja na kojima Odašiljači i veze d.o.o. provode projekt sufinanciran sredstvima Nacionalnog plana oporavka i otpornosti u okviru kojeg se planira uvođenje i implementacija elektroničke komunikacijske infrastrukture kako bi se omogućila pokrivenost gigabitnih mreža u ruralnim i slabo naseljenim područjima Republike Hrvatske, u kojima ne postoji komercijalni interes za gradnjom širokopojasnog pristupa internetu putem pokretnih mreža. Isto je detaljnije pojašnjeno u poglavlju 1.5 Opis usluge.

Rok valjanosti ove standardne ponude iznosi 60 dana od krajnjeg roka za dostavu zahtjeva za sklapanje ugovora s obzirom na rokove definirane razdobljem provedbe projekta definiranim Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava C2.3. R4-I2 „Izgradnja pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Temeljem pozitivnog mišljenja HAKOM-a i odobrenja nositelja projekta ova standardna ponuda primjenjuje se od datuma objave.

1 Opći podaci

1.1 PODACI O ZAKUPODAVCU

Naziv zakupodavca: Odašiljači i veze d.o.o. (dalje u tekstu: OIV)

Adresa: Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb

OIB: 88150534338

Broj telefona: +385 1 6186 000

Internet stranica: www.oiv.hr

1.2 OSOBA ZADUŽENA ZA KOMUNIKACIJU SA ZAINTERESIRANIM ZAKUPNICIMA

Kontakt osoba zadužena za komunikaciju s zainteresiranim zakupnicima: Tomislav Ladišić

Adresa elektroničke pošte kontakt osobe: tomislav.ladistic@oiv.hr

Broj telefona kontakt osobe: +385 1 618 6296

1.3 DOSTUPNOST DOKUMENTACIJE

Ova Standardna ponuda, odgovori i pitanja zainteresiranih zakupnika, kao i sve obavijesti o eventualnim izmjenama i dopunama ove Standardne ponude bit će objavljene i stavljene na raspolaganje zainteresiranim zakupnicima na internetskoj stranici <https://www.oiv.hr/hr/otomana/nadmetanja/eu-fondovi/izgradnja-pasivne-eki/> i to od dana objave Standardne ponude, koji se smatra danom početka ovog postupka.

1.4 OBJAŠNENJA I IZMJENE STANDARDNE PONUDE

Ako se tijekom roka za dostavu zahtjeva za sklapanje ugovora (dalje u tekstu: zahtjev) ukaže potreba za izmjenom Standardne ponude, isti će biti transparentno objavljen na istoj internetskoj stranici kao i osnovna Standardna ponuda, kako bi svi zainteresirani zakupnici istovremeno bili upoznati s izmjenom.

U slučaju potrebe za izmjenom Standardne ponude tijekom posljednjih 5 dana prije isteka inicijalnog roka za dostavu zahtjeva, rok za dostavu zahtjeva će se razmjerno produžiti za (minimalno) 3 dana ovisno o važnosti izmjene, računajući od dana objave izmjene. Tijekom roka za dostavu zahtjeva OIV može iz bilo kojeg razloga izvršiti izmjene/dopune Standardne ponude.

Svi zainteresirani zakupnici se upućuju da redovito prate objave na internetskoj stranici na kojoj je objavljena Standardna ponuda. OIV ne snosi odgovornost ako zainteresirani zakupnici nisu pravovremeno preuzeli izmjene/dopune Standardne ponude odnosno upoznali se s dodatnim informacijama i pojašnjenjima.

1.5 PREDMET STANDARDNE PONUDE

Zakup veleprodajnog pristupa iz ove Standardne ponude omogućuje zakupnicima postavljanje opreme za radio pristupnu mrežu u svrhu pružanja širokopojasnog pristupa internetu putem pokretnih mreža na jednoj ili više njih ili svim lokacijama na područjima gdje OIV gradi pasivnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu u okviru projekta „Izgradnja pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture“ koji se financira iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti (dalje: NPOO) sredstvima iz EU mehanizma oporavka i otpornosti, iz investicije C2.3. R4-I2 „Izgradnja pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture“.

Projekt „Izgradnja pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture“ odnosi se na uvođenje i implementaciju elektroničke komunikacijske infrastrukture kako bi se omogućila pokrivenost mobilnim podatkovnim uslugama u ruralnim i slabo naseljenim područjima Republike Hrvatske, u kojima ne postoji komercijalni interes za gradnjom 5G mreža. Nepostojanje komercijalnog interesa dokazano je javnim savjetovanjem koje je trajalo u razdoblju od 03. svibnja do 03. lipnja 2023. godine (poveznica: <https://esavjetovanja.gov.hr/ECon/MainScreen?entityId=23993>).

S obzirom da su bespovratna sredstva dodijeljena temeljem Odluke o pojedinačnoj potpori, ova Standardna ponuda sadrži zahtjeve dodjele veleprodajnog pristupa sukladno odredbama predmetne Odluke (<https://shorturl.at/nsmw3>).

Radove na izgradnji pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture izvodi zajednica ponuditelja Ericsson Nikola Tesla d.d.; Ericsson Nikola Tesla Servisi d.o.o. na temelju Ugovora „Nabava projektiranja i radova izgradnje pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture“ sklopljenog 04.04.2025. godine (dalje u tekstu: Izvođač). Detaljne lokacije navedene su dalje u tekstu ove Standardne ponude.

Zakupnicima OIV daje na raspolaganje pristup OIV pasivnoj Elektroničkoj Komunikacijskoj Infrastrukturi (EKI) odnosno:

- pristup antenskom stupu
- pristup objektu s klima uređajem za smještaj indoor opreme bazne stanice
- pristup niskonaponskoj distribucijskoj mreži
- pristup MW mikrovalnom prijenosnom sustavu zadovoljavajućeg kapaciteta

Zakupnici će moći pristupiti pojedinom EKI-u po izgradnji od strane Izvođača te će pri postavljanju aktivne opreme morati koordinirati svoje aktivnosti s izvođačem radova.

Pravo na zakup pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture iz Standardne ponude (*pristup antenskim stupovima, pristup objektu s klima uređajem za smještaj indoor opreme bazne stanice te pristup niskonaponskoj distribucijskoj mreži*) odobrava se isključivo operatorima koji prihvate i izvrše obvezu postavljanja 4G/5G RAN opreme na zakupljenim lokacijama.

Za potrebe ove Standardne ponude „4G/5G“ znači da operator na svakoj lokaciji mora osigurati emitiranje najmanje jednog frekvencijskog nosača s 5G NSA (Non-Stand Alone) signalom.

Napomena:

OIV zadržava pravo odustanka od davanja u zakup usluge veleprodajnog pristupa na pojedinim lokacijama ako iste neće biti spremne za davanje u zakup zbog zastoja u radovima/značajnog produženja izvođenja radove ili problematike vezane uz dovođenje elektroenergetskog napajanja do lokacije antenskog stupa.

S obzirom da OIV nema direktni utjecaj na prethodno navedene okolnosti, ovisno o primjenjivosti, imati će iz opisanih razloga pravo:

- 1. ne sklopiti ugovor o zakupu za pojedinu lokaciju ili*
- 2. raskinuti ugovor o zakupu za pojedinu lokaciju ili*
- 3. produžiti rok za instalaciju i puštanje u rad opreme*

U slučaju pojave prethodno navedenih okolnosti Zakupnik nema pravo postavljati bilo kakve zahtjeve, prigovore ili potraživanja prema Zakupodavcu, niti zahtijevati naknadu štete, izmaklu korist, povrat troškova, ugovorne kazne, penale ili bilo koji drugi oblik naknade, neovisno o pravnoj osnovi.

OIV može osigurati transmisijski kapacitet od EKI točke do točke pristupa (PoP-a) operatora prema dizajnu/projektu gdje je predviđeno povezivanje MW vezama zadovoljavajućeg kapaciteta.

OIV inicijalno rješenje za transmisijsko povezivanje baznih postaja na mrežu operatora korisnika predviđa korištenje MW veza prema tablici u Prilogu 4. Konačno rješenje će ovisiti o zakupnikovoj transmisijskoj mreži i točkama pristupa. Tehničko rješenje cijele transmisijske trase definirati će se po sklapanju ugovora sa operatorom po svakoj lokaciji.

1.6 ELEMENTI ZAKUPA/OPIS USLUGE

Elementi zakupa za korištenje OIV infrastrukture po lokaciji (antenskom stupu):

- **Zakup prostora na stupu za smještaj antena i opreme te prostora u klimatiziranom objektu za smještaj indoor opreme bazne stanice**
 - *Zakup prostor za smještaj antena i antenskih sustava na stupovima.*
 - *Predviđeno postavljanje 3 panelske antene prosječne duljine do maksimalno 2,35 metara te prosječne širine od 0,5 metara. Panel antene se postavljaju pri vrhu stupa, raspoređene su u 3 sektora (smjera). Predviđeno postavljanje do 3 Radio Remote Unit-a (dalje: RRU) po jednoj instaliranoj panel anteni na stupu. Ukupno je moguće postaviti do maksimalno 9 RRU-a, RRU-ovi se postavljaju iza antena.*

- *Zakup unutarnjeg prostora u objektu s klima uređajem za smještaj indoor opreme bazne stanice*
 - *Predviđeno postavljanje jednog kabineta s opremom, dimenzija 600 × 600 × 2000 mm (Š × D × V), namijenjenog za smještaj DC sustava napajanja s baterijama, optičke distribucijske jedinice (ODF), baseband jedinice (BBU), DC distribucije (DCDU) i indoor unit (IDU) za mikrovalne (MW) veze. Dimenzije objekta: 1,5 x 1,5 x 2,3 m*

Napomene:

Zakupnina ne uključuje sljedeće troškove:

- Trošak montaže aktivne opreme na antenski stup i montaže opreme u klimatizirani objekt za smještaj indoor opreme bazne stanice
- Stvarni troškovi vezani uz korištenje prostora koji se refakturiraju zakupniku (npr. ukupno potrošena električna energija).
- Trošak transmisijskog kapaciteta od EKI točke do točke pristupa (PoP-a) operatora prema dizajnu/projektu

OIV će u kontejneru imati zaseban 19" 12U rack sa ugrađenim DC ispravljačem i baterijama za smještaj i napajanje aktivne IDU opreme MW-a.

Sve mjesečne zakupnine će se naplaćivati razmjerno periodu aktivnosti u pojedinom kalendarskom mjesecu.

1.7 TEHNIČKA REALIZACIJA

Opis antenskih stupova i opreme u objektu s klima uređajem za smještaj indoor opreme bazne stanice

Zainteresirani zakupnici mogu podnijeti zahtjev za uvid u projektну dokumentaciju antenskih stupova i mikrovalnih veza dostavom službenog upita zakupodavcu na sljedeću adresu elektroničke pošte: tomislav.ladistic@oiv.hr

Zakupnik je obvezan izraditi tehničko rješenje s izvedbenim detaljima svih potrebnih radova za ugradnju RAN opreme bazne postaje mobilne elektroničke komunikacijske mreže na antenskom stupu i u kontejneru za svaki antenski stup za koji iskaže interes.

1.8 ROK I MJESTO IZVRŠENJA USLUGE

Sa zakupnikom čiji zahtjev bude prihvaćen sklopit će se ugovor o zakupu veleprodajnog pristupa.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa zadnje ugovorne strane.

Predviđeno trajanje ugovora o zakupu veleprodajnog pristupa širokopojasnoj infrastrukturi je deset (10) godina od početka rada svake pojedine bazne stanice mreže.

Datum postavljanja aktivne opreme na pojedine antenske stupove će se morati dogovoriti s Izvođačem radova antenskih stupova koji se izvršavaju u okviru ugovora o nabavi projektiranja i radova izgradnje pasivne elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Planirani rok za postavljanje aktivne opreme na svim lokacijama je 30. lipnja 2026. godine, a puštanje u rad iste najkasnije do 31.12.2026. godine, no vrijeme postavljanja aktivne opreme će ovisiti o dinamici izvođenja radova izgradnje pasivne infrastrukture (na pojedinim lokacijama), a što uključuje i eventualno produženje trajanja izvođenja radova iznad gore navedenog roka, te samim time i produljenje roka za postavljanje aktivne opreme. Zakupnik se obvezuje dostaviti tehničko rješenje za postavljanje RAN opreme u roku trideset (30) dana od dana sklapanja ovog Ugovora za pojedinu lokaciju. OIV se obvezuje pravodobno, a najkasnije trideset (30) dana prije dana kada pojedini stup (lokacija) bude spreman za instalaciju opreme, dostaviti Zakupniku pisanu obavijest o spremnosti lokacije.

Zakupnik je dužan izvršiti instalaciju te osigurati puštanje u rad antenske opreme najkasnije u roku petnaest (15) dana od dana zaprimanja obavijesti o utvrđenoj spremnosti lokacije za prihvatanje opreme. U slučaju nastupa okolnosti koje mogu utjecati na dinamiku realizacije ugovornih obveza, ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dopuštena izmjena rokova i/ili dinamike izvršenja, pod uvjetom da su takve okolnosti opravdane, dokumentirane i da se o istima ugovorne strane prethodno pisano usuglase putem izmjene ili dopune Ugovora.

Lokacije na kojima OIV izvodi radove odnosno antenske stupove su sljedeće:

R. BR. LOKACIJE	OZNAKA EKI ZONE	NAZIV LOKACIJE	ODABRANA POZICIJA STUPA (k.č.br.; k.o.)	VISINA ANTENSKOG STUPA	KOORDINATE PREMA POTVRĐENIM GLAVNIM PROJEKTIMA (iz geodetske situacije) HTRS96
1	EKZ-1050	Lukovo - pl. dom Zavižan	3769/1; Krasno	60 m	E:380287.74 N:4963616.39
2	EKZ-1201	Milinac	259/1; Paučje	48 m	E:627677.04 N:5024640.33
3	EKZ-1209	Podgorje Bračevačko	482; Ostrošinci	48 m	E:632200.24 N:5032985.44
4	EKZ-1339	Gradski Vrhovci	974/3, Gradski Vrhovci	48 m	E:589538.08 N:5016752.48
5	EKZ-1509	Lič (Vršak)	5347/1; Lič	60 m	E:359226.16 N:5016741.04
6	EKZ-2242	Mali Grđevac	465/1; Mali Grđevac	48 m	E:552658.86 N:5074874.46
7	EKZ-3086	Golubić kod Knina	5450, Golubić	60 m	E:480761.04, N:4888136.55
8	EKZ-3115	Lipovac (Somovac)	2504; Lipovac	48 m	E:702636.84 N:4990617.32
9	EKZ-2978	Gerovo-Lividraga	2091/1; Gerovo	60 m	E:351580.16 N:5042249.56

10	EKZ-1555	Krmpotske Vodice	4866/11; Krmpote	60 m	E:380284.12 N:4997899.61
11	EKZ-3046	Čovac	1404/1; Gređani	48 m	E:550601.66 N:5006837.39
12	EKZ-2996	Gornji Kuti	7993/2; Brod Moravice	60 m	E:381145.94, N:5040192.48
13	EKZ-2903	Ždala	2114; Ždala	48 m	E:547536.71 N:5112273.54
14	EKZ-2867	Cvetišće	612; Malinci	48 m	E:409628.33, N:5065941.10

Zakupodavac će po sklapanju ugovora s odabranim zakupnikom dostaviti istome dinamički plan izvođača za svaku pojedinu lokaciju za koju je predao Zahtjev za sklapanje ugovora .

2 Uvjeti veleprodajnog pristupa pasivnoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi

2.1 ZAHTJEV ZA ZAPOČINJANJE PREGOVORA O SKLAPANJU UGOVORA

U svrhu započinjanja pregovora o veleprodajnom pristupu pasivnoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi zainteresirani zakupnici dužan je na adresu iz točke 5.2. ove Standardne ponude dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- Zahtjev za sklapanje ugovora (nalazi se kao Prilog 1 ove standardne ponude)
- Izvadak iz sudskog registra
- Dokaz o pravu pružanja elektroničke komunikacijske usluge krajnjim korisnicima ili operatorima
- Opisni postavni plan antena i konfiguraciju radio opreme po lokaciji za koju iskazuje interes.

Odabir zakupnika započet će kada Zakupnici dostave potpune zahtjeve za sklapanje ugovora, uključujući svu gore navedenu dokumentaciju.

Svaka strana koja je zainteresirana za sklapanje ugovora koja je podnijela potpun zahtjev za sklapanje ugovora će od Zakupodavca dobiti nacrt ugovora u roku 10 (deset) dana od zaprimanja takvog zahtjeva putem elektroničke pošte.

Pregovori o sklapanju ugovora temeljem ove standardne ponude započet će kada zakupnik dostavi potpuni zahtjev za sklapanje ugovora, uključujući svu dokumentaciju navedenu u ovom poglavlju.

Pregovori ne mogu trajati duže od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja zahtjeva za sklapanje ugovora.

Ako Zakupodavac utvrdi da zaprimljeni zahtjev za sklapanje ugovora ne sadrži sve tražene podatke i dokumentaciju, u roku od 5 (pet) dana zatražit će dopunu zahtjeva od zainteresiranog zakupnika.

Ako Zakupodavac utvrdi da ni dopunjeni zahtjev nije potpun, zakupodavac može zatražiti dodatnu dopunu zahtjeva u dodatnom roku od 5 (pet) dana.

Ako niti u navedenom roku Zakupodavac ne zaprimi potpuni zahtjev, odbit će se zahtjev za sklapanjem ugovora.

Ugovor o zakupu veleprodajnog pristupa pasivnoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi regulira prava i obveze Zakupodavca i Operatora korisnika Standardne ponude. Navedenim ugovorom regulirat će se i druga pitanja koja nisu definirana ovom Standardnom ponudom.

3 Kriterij odabira zakupnika

Kriterij odabira zaprimljenih zahtjeva, pri čemu su određeni kriteriji i njihov relativni značaj kako slijedi:

Kriteriji	Maksimalni broj	Relativni ponder
1. Pokrivenost signalom na određenom području	50	50%
2. Kapacitet na pojedinom području	50	50%
Ukupno	100	100%

1. Pokrivenost signalom na određenom području

Maksimalni broj bodova koji zainteresirani zakupnik može ostvariti prema ovom kriteriju je 50 bodova. Bodovi za predmetni kriterij će se dodijeliti u skladu s tablicom u nastavku:

Redni broj	Tehničko rješenje	Bodovi
1	Ispunjen isključivo minimalni zahtjev: 1 × low band nosioc (npr. 700 MHz) uz primjenu 2x2 MIMO tehnologije	0
2	2 × low band nosioca (npr. 700 MHz + 800 MHz), barem jedan s 4x4 MIMO	25
3	2 × low band nosioca (npr. 700 MHz + 800 MHz), oba s 4x4 MIMO ili naprednijom konfiguracijom	50
Ukupan broj bodova za navedeni kriterij:		50

2. Kapacitet na pojedinom području

Maksimalni broj bodova koji zakupnik može ostvariti prema ovom kriteriju je 50 bodova.

Bodovi za predmetni kriterij će se dodijeliti u skladu s tablicom u nastavku::

Redni broj	Tehnička konfiguracija po smjeru na lokaciji	Bodovi
1	1 × nosioc (low band) uz primjenu 2x2 MIMO tehnologije(minimalni zahtjev)	0
2	2 × nosioca (1 × low band + 1 × mid band, npr. 700 + 1800 MHz) uz implementaciju Carrier Aggregation (2 CA)	20
3	3 × nosioca (2 × low band + 1 × mid band, npr. 700 + 800 + 1800 MHz) uz implementaciju najmanje 3 CA	40
4	3 × nosioca (2 × low band + 1 × mid band) uz ≥ 3 CA + dodatne kapacitivne optimizacije (npr. viši MIMO na mid bandu)	50
Ukupan broj bodova za navedeni kriterij:		50

Za potrebe bodovanja oba gore navedena kriterija, zainteresirani zakupnik u sklopu dokumentacije zahtjeva dostavlja opisni postavni plan antena i konfiguraciju radio opreme po lokaciji kao i očekivane/planirane parametre pokrivenosti signalom te brzine prijenosa podataka po korisniku za koju iskazuje interes.

U slučaju kada dvije ili više zahtjeva ostvaruju jednaki broj bodova, odabrati će se zahtjev koja je ranije zaprimljen.

4 Dokumentacija

4.1 ROK I NAČIN DOSTAVE ZAHTJEVA ZA SKLAPANJA UGOVORA

Rok za dostavu zahtjeva je do **30. travnja 2026. do 12:00 sati**.

Zahtjevi se dostavljaju elektroničkim sredstvima komunikacije, u pdf formatu, na adresu elektroničke pošte Zakupodavca: prodaja@oiv.hr.

4.2 ROK VALJANOSTI ZAHTJEVA ZA SKLAPANJE UGOVORA

Zahtjev mora biti valjana 60 (šezdeset) dana od krajnjeg roka za dostavu zahtjeva.

Ako iz bilo kojeg razloga Zakupodavac ne donese odluku do isteka roka valjanosti zahtjeva, može zatražiti od zainteresiranog zakupnika adekvatno produženje roka valjanosti zahtjeva te utvrditi da zahtjev za koju nije produžena valjanost sukladno traženju Zakupodavca nije valjan.

4.3 ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA

Za vrijeme trajanja ugovora o zakupu veleprodajnog pristupa pasivnoj elektroničkoj komunikacijskoj (širokopolasnoj) infrastrukturi zakupnik je obvezan plaćati zakupodavcu **mjesečnu** zakupninu za veleprodajni pristup za pojedinu lokaciju sukladno fiksnoj cijeni od 96,50 (devedestšesteura i pedesetcenti) EUR bez PDV-a, a koja je određena na temelju prosječnih objavljenih veleprodajnih cijena koje prevladavaju na drugim usporedivim konkurentnim

područjima države članice, u slučaju sklapanja ugovora o zakupu veleprodajnog pristupa širokopojasnoj na deset (10) godina.

Napomena:

Mjesečna zakupnina u iznosu od 96,50 EUR bez PDV-a uključuje:

- ***pristup antenskim stupovima - IAS***
- ***pristup objektu s klima uređajem za smještaj indoor opreme bazne stanice***
- ***pristup niskonaponskoj distribucijskoj mreži***

Mjesečni zakup ne uključuje sljedeće troškove:

- Trošak montaže aktivne opreme na antenski stup i montaže opreme u objekt s klima uređajem za smještaj indoor opreme bazne stanice
- Stvarni troškovi vezani uz korištenje prostora koji se refakturiraju zakupniku (npr. ukupno potrošena električna energija).
- Trošak transmisijskog kapaciteta od EKI točke do točke pristupa (PoP-a) operatora prema dizajnu/projektu

Početak plaćanja mjesečnog zakupa i svih zavisnih troškova (struja) započinje od trenutka datuma montaže aktivne opreme iz zapisnika o zakupu elektroničke komunikacijske infrastrukture. Zakupodavac će zakupniku ispostavljati mjesečni e-račun zadnjeg radnog dana u mjesecu za tekući mjesec.

Zakupnik je obavezan platiti iznos određen na računu u roku trideset (30) dana od dana zaprimanja računa (rok dospijea) u skladu s uputama na računu. Zakupnik će snositi sve troškove koji se mogu pojaviti u vezi s plaćanjem računa.

Naknada za instaliranu snagu usklađivat će se u skladu s cijenama ugovorenima između Zakupodavca i njegovog ugovornog opskrbljivača električne energije. U slučaju izmjene naknade za instaliranu snagu Zakupodavac će zakupniku o tome dostaviti pisanu obavijest.

4.4 JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Odabrani zakupnik obavezan je u roku petnaest (15) dana od dana primitka potpisanog ugovora od strane Zakupodavca, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u visini od 17.500,00 EUR (sedamnaeststisućapetstotinaeura) bez PDV-a. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora mora biti dostavljeno Zakupodavcu u obliku bjanko ili obične zadužnice potvrđene (solemnizirane) kod javnog bilježnika.

U slučaju nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora u zadanom roku Zakupodavac može raskinuti ugovor o zakupu. U navedenom slučaju, Zakupodavac može zatražiti produljenje valjanosti ostalih zaprimljenih zahtjeva te ponovno rangirati zaprimljene zahtjeve, ne uzimajući u obzir zahtjev prvotno odabranog zakupnika te na temelju kriterija za odabir donijeti novu odluku o odabiru ili, ako postoje razlozi, poništiti standardnu ponudu.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora može se naplatiti ako Zakupnik ne izvrši sve obveze preuzete ugovorom, odnosno u slučaju povrede preuzetih ugovornih obveza.

Zakupodavac će zakupniku vratiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u roku trideset (30) dana od prestanka ovog Ugovora, pod uvjetom da je zakupnik uredno izvršio sve svoje obveze.

Umjesto dostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora u obliku solemnizirane zadužnice ili bjanko zadužnice odabrani Zakupnik ima mogućnost u istom roku uplatiti novčani polog u traženom iznosu jamstva i to na račun Zakupodavca, kako slijedi:

- primatelj uplate: Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb, OIB: 88150534338

- račun Naručitelja: Hrvatska poštanska banka, IBAN: HR0723900011100347957

- SWIFT: HPBZHR2X

- poziv na broj: OIB uplatitelja

- opis plaćanja: Polog Jamstva za uredno ispunjenje ugovora – standardna ponuda za veleprodajni pristup pasivnoj EKI

4.5 INSTRUMENT OSIGURANJA PLAĆANJA

Kao instrument osiguranja plaćanja zakupnik se obvezuje dostaviti zakupodavcu u roku petnaest (15) dana od dana dostave pisanog zahtjeva zakupodavca bjanko ili obične zadužnice na iznos od 1.000,00 EUR (tisućeuera) za pojedinu lokaciju, uvećanih za PDV, potvrđene (solemnizirane) kod javnog bilježnika ili potvrdu o uplati novčanog pologa u iznosu jednakom trima mjesečnim naknadama (pojedine lokacije) uvećanima za PDV (u daljnjem tekstu: instrument osiguranja plaćanja).

Zakupodavac će dostaviti pisani zahtjev za dostavu instrumenta osiguranja plaćanja nakon početka rada mreže na pojedinoj lokaciji.

Zakupodavac će zakupniku vratiti instrumente osiguranja plaćanja u roku 30 (trideset) dana od završetka Ugovora, pod uvjetom da je zakupnik uredno podmirio sve svoje obveze.

4.6 IZMJENE UGOVORA

Ugovorne strane smiju izmijeniti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja, odnosno ugovoriti dodatne usluge ako su iste nužne za uredno izvršenje ovog Ugovora u obliku pisanog dodatka ovom Ugovoru.

U slučaju potrebe za uslugama zakupodavca koje nisu obuhvaćene odredbama ove standardne ponude, zakupnik za iste mora podnijeti zahtjev zakupodavcu te potom ishoditi prethodnu pisanu suglasnost zakupodavca za izvršenje istih. Dodatne usluge mogu se izvoditi samo nakon pisane suglasnosti zakupodavca kojom zakupodavac prethodno potvrđuje prihvata cijene za te usluge.

Zakupnik može zatražiti produljenje roka za postavljanje aktivne opreme iz razloga koji nisu uvjetovani okolnostima za koje odgovara zakupnik, kao npr. odluke nadležnih tijela, kašnjenje u izgradnji antenskih stupova od strane izvođača radova, a koje okolnosti predstavljaju razloge za produljenje roka, međutim iste mora obrazložiti u zahtjevu za produljenje roka.

Zahtjev za produljenjem roka uslijed gore navedenih okolnosti zakupnik mora dostaviti zakupodavcu u roku ne duljem od sedam (7) kalendarskih dana od saznanja razloga zbog kojeg smatra da je potrebno produžiti rok. Pisani zahtjev mora biti popraćen detaljnim obrazloženjem okolnosti uslijed kojih se podnosi. Zahtjev za produljenjem roka Zakupodavac ima pravo odbiti bez posebnog obrazloženja.

4.7 UGOVORNA KAZNA

Ako zakupnik ne izvrši instalaciju i puštanje u rad aktivne opreme u roku petnaest (15) dana od dana zaprimanja obavijesti o utvrđenoj spremnosti lokacije za prihvatanje opreme te ako navedeno kašnjenje nije uzrokovano višom silom, zakupodavac može zahtijevati da mu, u roku osam (8) radnih dana od primitka pisanog zahtjeva i obračuna ugovorne kazne, zakupnik plati ugovornu kaznu u visini 0,5% vrijednosti Ugovora za svaki dan zakašnjenja, s tim da ukupan iznos ugovorne kazne ne može biti viši od 10% ukupne vrijednosti Ugovora.

Zakupnik se oslobađa plaćanja Ugovorne kazne za zakašnjenje ako je do istoga došlo zbog uzroka za koje nije odgovoran zakupnik, o čemu je dužan priložiti dokaze.

Plaćanje Ugovorne kazne ne oslobađa zakupnika obveze ispunjenja obveza iz Ugovora.

Zakupnik je dužan platiti Ugovornu kaznu u roku deset (10) kalendarskih dana od dana izdavanja računa.

PRILOZI

1. Prilog 1. Zahtjev za sklapanje ugovora
2. Prilog 2. Sustav mikrovalnih veza
3. Prilog 3. Prijedlog ugovora